

חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ



משרד האוצר  
אגף החשב הכללי  
תכ"ם - התקשרויות ורכישות

פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות
תת פרק:	התקשרויות בפטור ממכרז
הוראה מקשרת:	7.3.6.2
מספר טופס:	7.3.6.2.1.ט
מהדורה:	01
תת מהדורה:	01

אל: ועדת המכרזים

משרד:	בנק ישראל
יחידה מזמינה:	מאג'ר פאנל
תאריך:	03.06.2020

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29)  / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומזימים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (יקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)  
 מתכננים להעביר את כל עבודות הבנייה והקמת המבנים של תחנת הכוח בנתיבות, כולל עבודות הקמת תשתית המים, עבודות הקמת תשתית החשמל, עבודות הקמת תשתית המים, עבודות הקמת תשתית החשמל, עבודות הקמת תשתית המים, עבודות הקמת תשתית החשמל.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

שם הספק:	סל/אק/סל/סל
מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.ח/מספר עמותה)	511497398
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק חוץ <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד
אומדן (שווי ההתקשרות)	24,921 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	01.07.2020 - 30.06.2021



משרד האוצר  
אגף החשב הכללי  
תל"ם - התקשרויות ורכישות

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:
7.3.6.2	הוראה מקשרת:
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה: 01

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

אנ"ם, מטעם צ"ר מסמך אגף אג"מ  
אגף סניטוריקה נצ"ן ספקים לט

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

*אוריאל סלומי ואלקס*  
 אוריאל סלומי ואלקס  
 אגף סניטוריקה נצ"ן ספקים לט

עו"ד אסף אהרונוביץ  
 מ.ר. 68121  
 אגף מערך משפטי

שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

יא סיון, תש"פ  
3 יוני, 2020

שלום רב,

הנדון: התקשרות עם הוצאת רונו, לטובת חידוש מנוי משולב (אינטרנט + כתב עת מקרקעין), שנת 2019-ספק יחיד

1. רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י"), מבקשת להתקשר עם הוצאת רונו, הוצאה לאור בע"מ, וכל זאת כספק יחיד, לטובת רכישת מנוי שנתי משולב לאתר "מקרקעין באינטרנט" וכתב העת "מקרקעין" עבור עובדי/ות האגף המשפטי ברמ"י.

2. "מקרקעין באינטרנט" וכתב העת "מקרקעין", הינם מאגרים משפטיים (ממוחשבים + כתובים פיזית), אשר מכילים בתוכם דברי חקיקה בנושא מקרקעין, פסיקה אשר קשורה לתחום המקרקעין וספרות רלוונטית לתום המקרקעין, כל אלה נוגעים גם באופן מסויים לרשות מקרקעי ישראל.

3. "מקרקעין באינטרנט" וכתב העת "מקרקעין", הינם מוצרים ייחודיים ומקוריים, אשר נערכים ויוצאים לאור על ידי הוצאת רונו בלבד. אמצעים אלו מרכזים מידע משפטי נרחב, בתחום דיני המקרקעין: עדכוני חקיקה, פסקי דין, פרסומי הרשויות – בתחום דיני הקניין, דיני התכנון והבניה, מיסוי מקרקעין, רשות מקרקעי ישראל ושמאות.

ריכוז מידע זה, בתחומים אלו, במקום אחד, מעניקים יתרון רב למשתמשים/ות בפרסומים אלו וחוסכים מהם את הצורך בחיפוש מידע במקומות אחרים.

4. לאור כל האמור לעיל, ולאחר בדיקת המאגרים המשפטיים הקיימים, "מקרקעין באינטרנט" וכתב העת "מקרקעין", הינם מאגרים ייחודיים, אשר נדרשים לצורך עבודתם/ן המקצועית של עובדי/ות האגף המשפטי ברמ"י, ועל כן מהווה הוא ספק יחיד.

5. כמו כן, שני הפרסומים "מקרקעין באינטרנט" וכתב העת "מקרקעין", מכילים מאגרים מקצועיים, בתחום המקרקעין, אשר אינם מופיעים בשום פרסום אחר.

6. מצ"ב למסמך זה חוות דעת מטעם הוצאת רונו, המפרטת כי, הוצאת רונו, הינה ספק יחיד של "מקרקעין באינטרנט" וכתב העת "מקרקעין".

בברכה,  
אסף אחרוני-ביץ, עו"ד  
עוזר ראש נושאים מיוחדים  
אגף ייעוץ משפטי-מטה רשות מקרקעי ישראל

אגף משפטי